







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 661**

10 Αυγούστου 2001


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Λάρισας (ν. Λάρισας) κατάργηση και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 6), 154 και 160 (παρ. 1, 2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Α περ. 4 και 6 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

4. Την 63819/2836/31.10.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γ.Π.Σ. του οικισμού Λάρισας Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας)» (Δ΄ 1042/86).

5. Τις 790/1999 και 908/1999 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Λάρισας.

6. Την 115/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 237/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) και ειδικότερα:

α. Στο 613Α οικοδομικό τετράγωνο με την έγκριση εντός αυτού οδού και τη δημιουργία δύο οικοδομικών τετραγώνων (Ο.Τ. 613Α και Ο.Τ. 613Β).

β. Στα 616 και 617 οικοδομικά τετράγωνα με την κατάργηση της μεταξύ αυτών οδού και την έγκριση νέας, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 13878/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται:

α. στα οικοδομικά τετράγωνα 613Α και 613Β επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων και

β. στα οικοδομικά τετράγωνα 616 και 617 καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

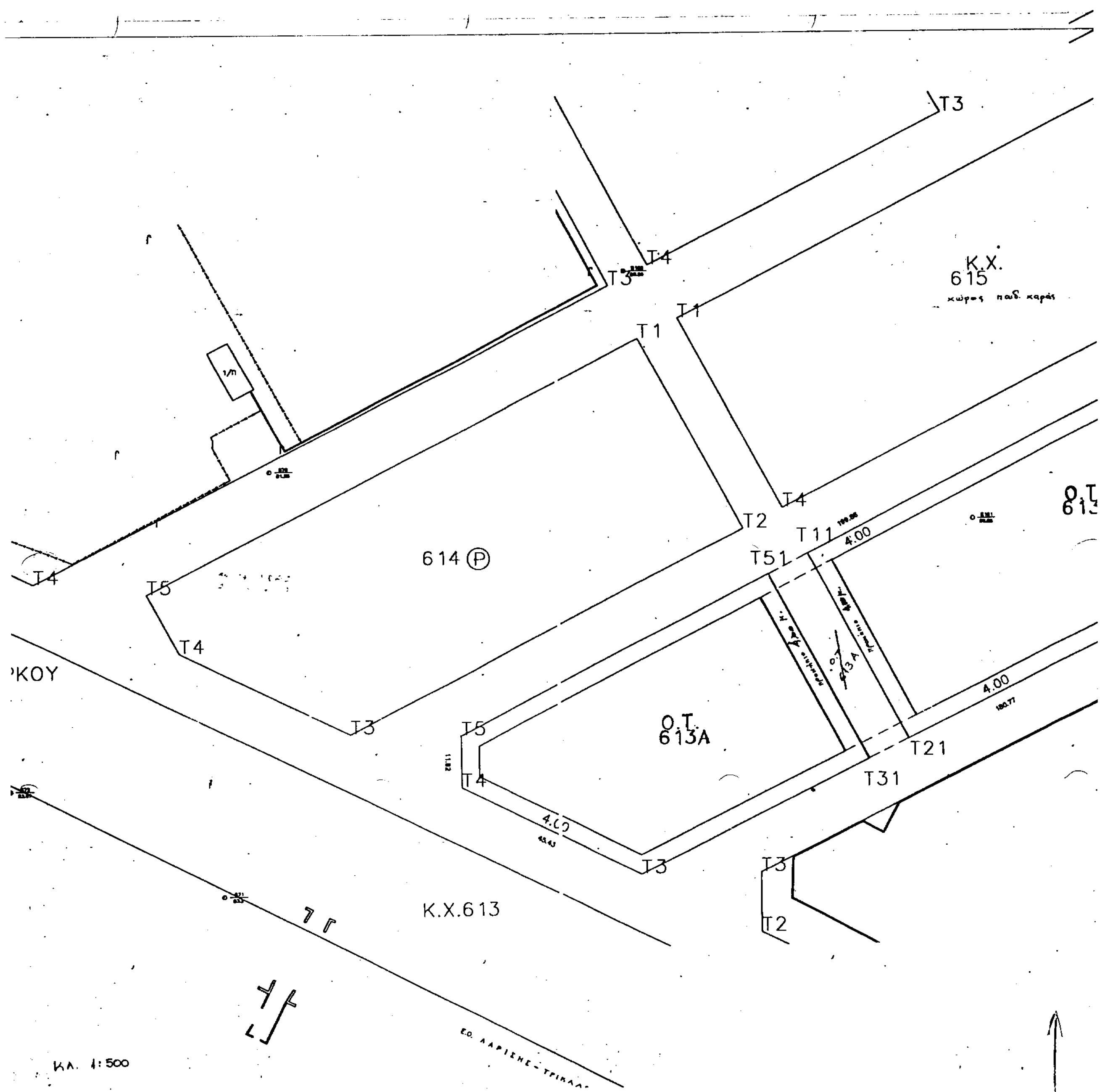
Αθήνα, 25 Ιουλίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

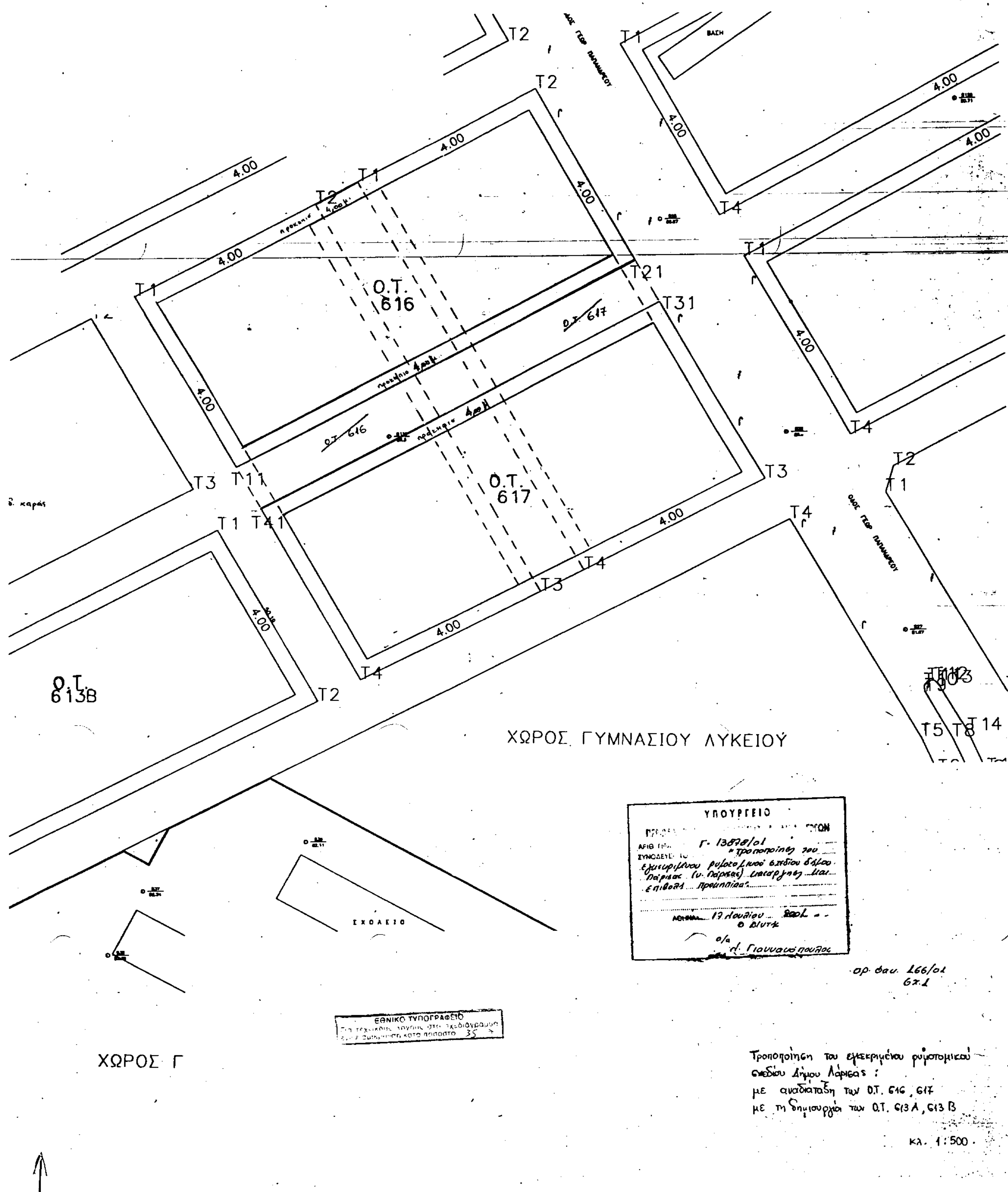
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**



T3
T4
T3
K.X.
615
χώρος παιδ. χαράς
T1
T1
T4
O.T.
613
T2
T11
4.00
T51
T4
T5
614 (P)
T4
ΡΚΟΥ
T3
T5
O.T.
613A
4.00
T21
T4
T31
4.00
T3
T3
K.X.613
T2
Κλ. 1:500


Ο.Τ. 616
Ο.Τ. 617
Ο.Τ. 613Β
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ Γ
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 13878/01
ΑΘΗΝΑ 17 Ιουλίου 2001
Ο ΔΙΝΤΗΣ
ο/α
Γιαννακόπουλος
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Λάρισας :
με αναδιάταξη των Ο.Τ. 616, 617
με τη δημιουργία των Ο.Τ. 613 Α, 613 Β
κλ. 1:500

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα (ν. Αττικής),των χρήσεων γης,επιβολή και τροποποίηση προκηπίου και τροποποίηση του από 22.9.1988 Π.Δ/τος (Δ 750).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 6), 154, 160 (παρ. 1, 2), 161 (παρ. 1) του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 2) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την 84426/6485/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου» (Δ΄ 729) και την 72888/3764/3.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Δ΄ 434).

5. Τις 64/1998, 130/1998,198/2000 και 246/2000 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

6. Τις 1/συν.4/1.4.1998 και 3/συν.23/10.2.1999 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Τις 450/1999 και 200/2001 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα (ν. Αττικής) και ειδικότερα στην περιοχή Αγίας Άννας που έχει καθοριστεί Ζώνη Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (ΖΕΑ) με το από 18.12.1990 Π.Δ/γμα (Δ 709) και έχει εγκριθεί με το από 22.9.1988 Π.Δ/γμα (Δ 750) με τη μετατόπιση οικοδομικών-ρυμοτομικών γραμμών, κατάργηση οδού, έγκριση οδών, πεζοδρόμων, δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, καθορισμό κοινοχρήστων πρασίνων, χώρου πνευματικού κέντρου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 15349/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

α) Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται με το προηγούμενο άρθρο καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους τεσσάρων (4),έξι (6), οκτώ (8) και σαράντα δύο (42) μέτρων και μεταβλητό πλάτους τριάντα εννέα έως σαράντα ένα (39-41) μ. όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

β) Καθορίζεται περίγραμμα κτιρίου του πνευματικού κέντρου όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό διάγραμμα.

Άρθρο 3

Τροποποιούνται οι χρήσεις γης της περιοχής Αγ. Άννας του δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη που καθορίστηκαν με το από 22.9.1988 Π.Δ/γμα (Δ 750) με τον καθορισμό χρήσης κέντρου πόλης,όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του παραπάνω Π.Δ/τος, στα Ο.Τ. 212, 210, 196, 193, 178, 176 και 175.

Άρθρο 4

Το άρθρο 6 του από 22.9.1988 Π.Δ/τος αντικαθίσταται ως εξής:

«Οι νομίμως υφιστάμενες στην περιοχή βιομηχανικές και βιοτεχνικές μονάδες, καθώς και τα ψυγεία-αποθήκες που δεν προβλέπονται από τις διατάξεις των Π.Δ/γμάτων που ισχύουν για την περιοχή, εξακολουθούν να υφίστανται και διέπονται από τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 84/1984, για χρονικό διάστημα έως και το τέλος του 2015, οπότε πρέπει και να προσαρμοστούν με τις ισχύουσες διατάξεις. Τα παραπάνω ισχύουν και για τις νομίμως λειτουργούσες εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου».

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2001

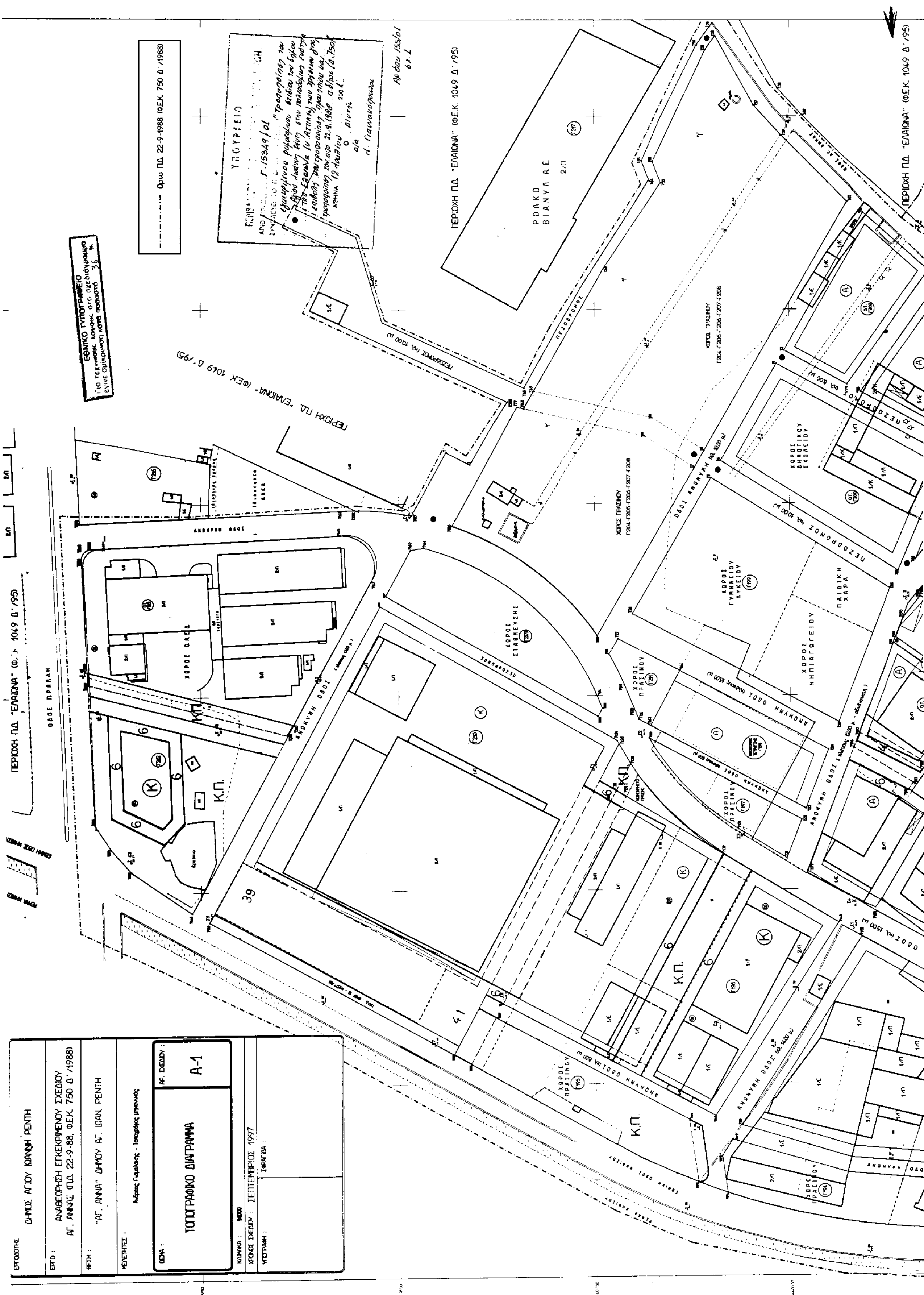
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

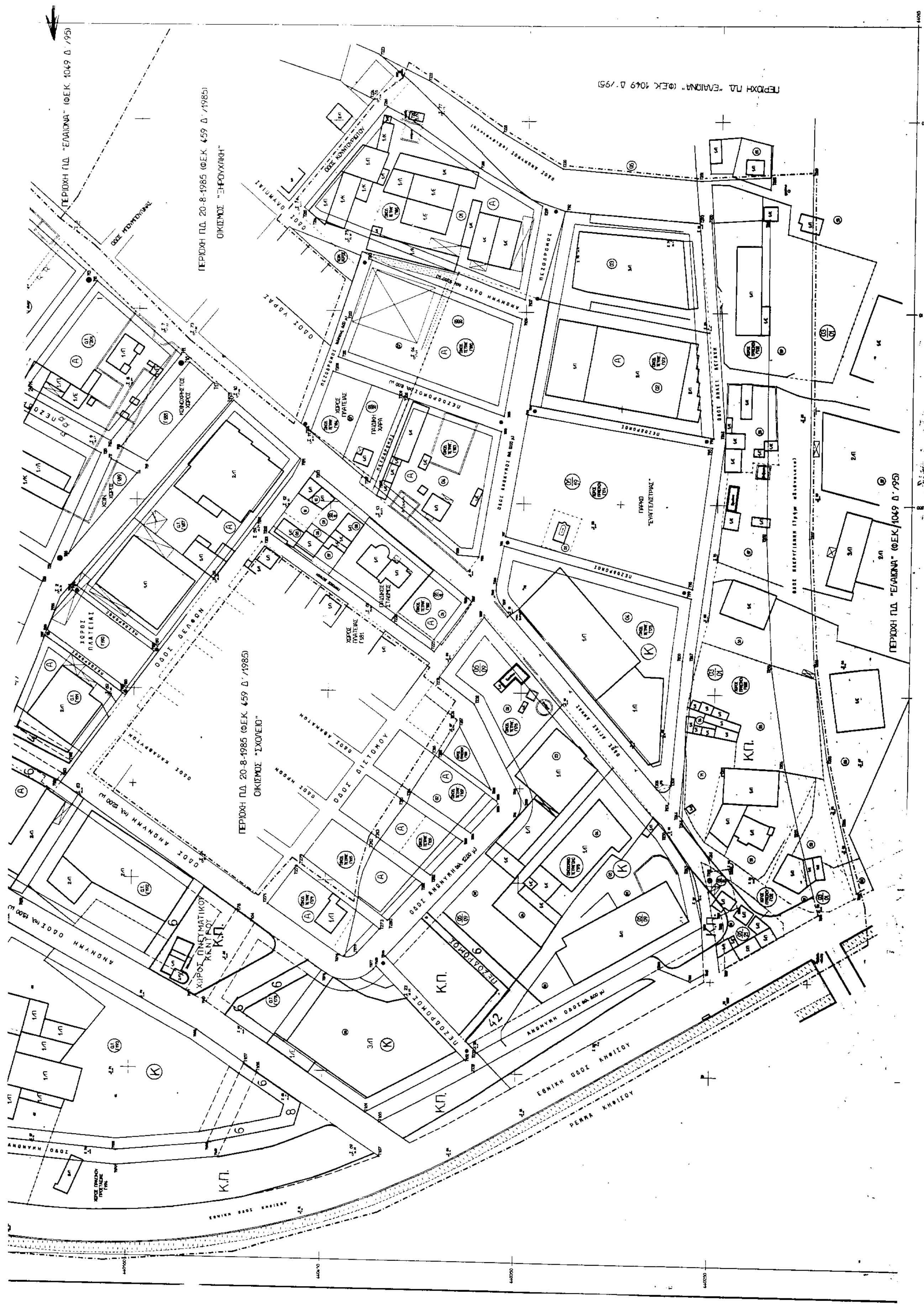
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**


ΠΕΡΙΟΧΗ Π.Δ. "ΕΛΑΙΩΝΑ" (ΦΕΚ 1049 Δ΄/95)
Όριο Π.Δ. 22-9-1988 (ΦΕΚ 750 Δ΄/1988)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΡΟΛΚΟ ΒΙΑΝΥΛ Α.Ε.
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΧΩΡΟΙ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΧΩΡΟΙ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΧΩΡΟΙ ΟΑΣΑ
ΟΔΟΣ ΠΡΑΛΛΗ
ΚΠ.
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΕΡΓΟ : ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓ. ΑΝΝΑΣ (Π.Δ. 22-9-88, ΦΕΚ 750 Δ΄/1988)
ΘΕΣΗ : "ΑΓ. ΑΝΝΑ" ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΙΩΑΝ. ΡΕΝΤΗ
ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : Α-1
ΧΡΟΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997
ΥΠΟΓΡΑΦΗ :
ΣΦΡΑΓΙΔΑ :


ΠΕΡΙΟΧΗ Π.Δ. "ΕΛΑΙΩΝΑ" (ΦΕΚ 1049 Δ'/95)
ΠΕΡΙΟΧΗ Π.Δ. 20-8-1985 (ΦΕΚ 459 Δ'/1985)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΞΗΡΟΥΧΑΚΗ"
ΠΕΡΙΟΧΗ Π.Δ. 20-8-1985 (ΦΕΚ 459 Δ'/1985)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΣΧΟΛΕΙΟ"
ΟΔΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΟΔΟΣ ΥΔΡΑΣ
ΠΑΡΚΟ "ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ"
ΧΩΡΟΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ
Κ.Π.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΗΦΙΣΟΥ
ΡΕΜΑ ΚΗΦΙΣΟΥ

# ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19033/4538 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Σαλαμίνος 25 στην περιοχή «Μεταξουργείο» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α τουΝ.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137),όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α΄154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (Α΄38).

3. Την υπ' αρ.103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος,Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος,Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄9).

5. Την από 19.12.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 20.3.2001 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ιδιοκτήτριας του κτιρίου Ασπασίας Σακελλαρίδου (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 9742/3551/9.4.2001).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο στο σύνολό του το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Σαλαμίνος 25 στην περιοχή «Μεταξουργείο» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία Ασπασίας Σακελλαρίδου, όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση και την ένδειξη διατηρητέο κτίριο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 19033/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα καθ' ύψος ή κατ' επέκταση προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, πλην εκείνων των στοιχείων ή των προσκτισμάτων για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Σε περίπτωση αποκατάστασης του διατηρητέου κτιρίου από αλλοιώσεις που έχει υποστεί, και εφόσον δεν υπάρχουν επαρκή στοιχεία για το ίδιο το κτίριο, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων των κτιρίων της περιοχής.

5. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για την τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

7α. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από τη πολεοδομική υπηρεσία, με γνώμη της ΕΠΑΕ, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985, όπως αυτό ισχύει, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

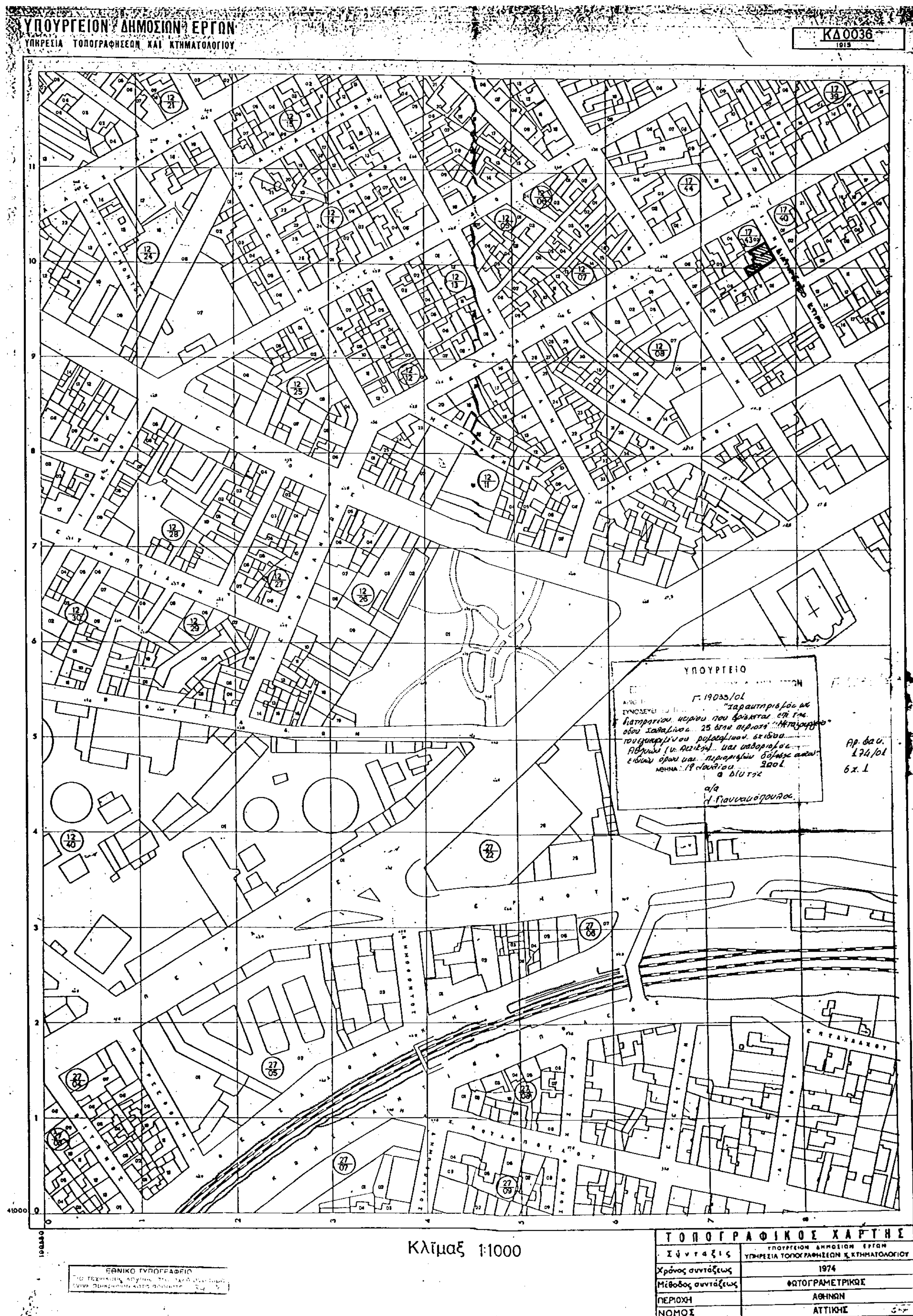
β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο επιτρέπονται, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ, μικρές προσθήκες καθ'ύψος ή κατ' επέκταση του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον κριθούν απαραίτητες για την λειτουργική εξυπηρέτησή του.

8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για τη τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ




Κλίμαξ 1:1000